

连州市存量住宅用地项目清单

2023/06/30

单位：公顷

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道(乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积
1	连州市幸福花园	连州市富丽名城置业有限公司	连州镇	连州市连州东山路南侧(原消防大队)地段	其他普通商品住房用地	0.343842	2012/06/21	2021/05/01	2022/12/31	未动工	-
2	暂无小区或楼盘名	欧阳伟建	连州镇	连州市连州镇城北三石岗村地段	中低价位、中小套型普通商品住房用地	1.99931	2013/06/03	2019/12/29	2020/12/29	未动工	-
3	清远民族工业园12-06-02地块项目	清远民族工业园有限公司	九陂镇	民族工业园企业服务中心西侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.740737	2014/11/07	2015/12/18	2017/12/18	未动工	-
4	保安镇新塘村留用地	连州市保安镇新塘村陈屋经济合作社	保安镇	保安镇新塘工业园旁	中低价位、中小套型普通商品住房用地	2.001147	2020/11/25	2021/11/23	2023/11/23	未动工	-
5	连州市九陂镇留用地	连州市九陂镇经济联合社	九陂镇	连州镇九陂镇	中低价位、中小套型普通商品住房用地	3.713865	2019/11/23	2020/11/22	2022/11/22	未动工	-
6	保安镇留用地	连州市保安镇经济联合社	保安镇	连州镇保安镇	中低价位、中小套型普通商品住房用地	5.634399	2019/11/23	2020/11/22	2022/11/22	未动工	-
7	连州市连州镇三古滩村翠仙村留用地	连州市连州镇三古滩村翠仙经济合作社	连州镇	连州市连州镇三古滩村翠仙村地段	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.479707	2020/12/22	2021/12/21	2023/12/21	未动工	-
8		连州市连州镇三古滩村翠仙经济合作社	连州镇	连州市连州镇三古滩村翠仙村地段	中低价位、中小套型普通商品住房用地	2.7983	2020/11/23	2021/11/22	2023/11/22	未动工	-
9		连州市连州镇三古滩村翠仙经济合作社	连州镇	连州市连州镇三古滩村翠仙村地段	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.7044	2020/11/23	2021/11/22	2023/11/22	未动工	-
10	连州市连州镇城西村鹅公潭留用地	连州市连州镇城西村鹅公潭经济合作社	连州镇	连州市连州镇城西村鹅公潭地段	中低价位、中小套型普通商品住房用地	3.4885	2020/11/23	2021/11/22	2023/11/22	未动工	-
11	连州市连州镇城北俞屋寨留用地	连州市连州镇城北俞屋寨经济社	连州镇	连州市连州镇城北俞屋寨地段	中低价位、中小套型普通商品住房用地	2.3383	2020/11/23	2021/11/16	2023/11/22	未动工	-
12	珑湾地府	清远市清新区中凯置业有限公司	连州镇	连州市良江三板桥	中低价位、中小套型普通商品住房用地	2.207393	2017/12/27	2020/12/27	2023/12/27	已动工未竣工	2.207393
13		清远市清新区中凯置业有限公司	连州镇	连州市良江三板桥	中低价位、中小套型普通商品住房用地	6.271985	2017/12/29	2020/12/27	2023/12/27	已动工未竣工	6.271985
14	连州市遥远的山民宿	范升源、周建春(连州市遥远的山民宿有限公司)	连州镇	连州镇南津路尾三鸟市场旁边	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.0943	2017/12/28	2020/12/28	2023/12/28	未动工	-
15	连州镇高堆村高堆经济合作社留用地	连州镇高堆村高堆经济合作社	连州镇	连州镇高堆村兴连大道旁	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.806004	2020/10/03	2021/10/02	2023/10/02	未动工	-
16	暂无小区或楼盘名	清远中航石油有限公司	丰阳镇	连州市丰阳镇丰阳村	中低价位、中小套型普通商品住房用地	1.594519	2018/12/29	2021/03/29	2023/03/29	未动工	-
17	暂无小区或楼盘名	范升源	连州镇	G323国道巾峰山地块一	城镇住宅用地	0.018999	2019/01/30	2021/04/30	2023/04/30	未动工	-
18	暂无小区或楼盘名	谭志忠	连州镇	G323国道巾峰山地块二	城镇住宅用地	0.05991	2019/01/30	2021/04/30	2023/04/30	未动工	-
19	暂无小区或楼盘名	周锋	连州镇	连州市连州镇三古滩翠仙村河堤旁	城镇住宅用地	0.044	2019/07/29	2021/12/31	2024/12/31	未动工	-
20	暂无小区或楼盘名	蒋连生	连州镇	连州市连州镇三古滩翠仙村河堤旁	城镇住宅用地	0.0528	2019/07/29	2021/12/31	2024/12/31	未动工	-
21	暂无小区或楼盘名	黄俊维	连州镇	连州市连州镇三古滩翠仙村河堤旁	城镇住宅用地	0.04906	2019/07/29	2021/12/31	2024/12/31	未动工	-
22	顺盈·云溪尚悦	连州盈顺置业有限公司	连州镇	连州市连州镇城西云溪湖地块二	城镇住宅用地	4.524147	2019/12/24	2021/01/24	2024/01/24	已动工未竣工	1.770349
23	粤北大周商贾城	清远市大周实业开发有限公司	连州镇	家具工业园A-02-12地块	城镇住宅用地	5.011633	2020/04/03	2020/07/04	2022/07/04	已动工未竣工	0.30311
24		清远市大周实业开发有限公司	连州镇	家具工业园A-02-26地块	城镇住宅用地	5.454995	2020/04/03	2020/08/03	2022/08/03	已动工未竣工	2.4881
25		清远市大周实业开发有限公司	连州镇	家具工业园A-02-10地块	城镇住宅用地	4.508354	2020/04/03	2021/07/04	2023/07/03	未动工	-
26	华诚·十里湖山	连州市华诚房地产开发有限公司	连州镇	连州镇城西兴连大道东侧地块三	城镇住宅用地	4.630722	2020/06/28	2021/07/13	2024/07/13	未动工	-
27		连州市华诚房地产开发有限公司	连州镇	连州镇城西兴连大道东侧地块二(CX02-A-19地块)	城镇住宅用地	4.430204	2020/06/28	2021/07/13	2024/07/13	已动工未竣工	1.253908
28	暂无小区或楼盘名	连州市华诚房地产开发有限公司	连州镇	连州市连州镇城西地块一象鼻岭水厂地块	城镇住宅用地	3.122946	2021/07/16	2022/10/16	2024/10/16	未动工	-
29	暂无小区或楼盘名	连州市华诚房地产开发有限公司	连州镇	连州市连州镇城西地块五(CX02-C-05地块)	城镇住宅用地	1.298237	2021/04/23	2022/04/30	2025/04/30	未动工	-
30	暂无小区或楼盘名	连州市华诚房地产开发有限公司	连州镇	连州镇城北鸟嘴咀地块一	城镇住宅用地	5.980849	2020/07/03	2021/07/13	2024/07/13	未动工	-
31	华诚·十里湖山	连州市华诚房地产开发有限公司	连州镇	连州市连州镇城南大道旁	城镇住宅-普通商品住房	1.11655	2020/10/21	2021/11/21	2024/11/21	未动工	-
32		连州市华诚房地产开发有限公司	连州镇	连州市连州镇城南大道旁	城镇住宅-普通商品住房	1.80075	2020/10/21	2021/11/21	2024/11/21	已动工未竣工	1.066734
33	碧桂园·天骄一品	连州连卓房地产开发有限公司	连州镇	碧桂园西侧(城北CB02-B-01地块)	城镇住宅-普通商品住房	4.843044	2021/01/22	2022/04/22	2025/04/22	已动工未竣工	2.912161
34	暂无小区或楼盘名	连州市富丽名城置业有限公司	连州镇	连州市连州镇东山路地段	城镇住宅-普通商品住房	0.498927	2021/05/10	2022/08/10	2025/08/10	未动工	-
35	暂无小区或楼盘名	连州盈顺置业有限公司	连州镇	连州市城西片区连州大道北侧	城镇住宅-普通商品住房	5.863582	2024/03/08	2025/03/08	2028/03/08	未动工	-
36	暂无小区或楼盘名	连州市和合投资有限公司	星子镇	星子镇市场开发区	城镇住宅-普通商品住房	1.579766	2023/01/19	2024/01/19	2027/01/19	未动工	-
37	暂无小区或楼盘名	李晓锋	西岸镇	连州市西岸镇省道346南侧	城镇住宅用地	0.089097	2023/5/14	2024/5/14	2027/5/14	未动工	-
38	暂无小区或楼盘名	叶县初	连州镇	连州市连州镇中峰路北側地段	城镇住宅-普通商品住房	0.038482	2023/7/13	2024/7/13	2027/7/13	未动工	-